

FESR 2021-2027, OBIETTIVO DI POLICY 2 OBIETTIVO SPECIFICO 2 - AZIONE 2.1.1 "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" DI CUI AL DECRETO DIRIGENZIALE DELLA REGIONE TOSCANA N. 2795 DEL 09/02/2024

INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI CHIUSDINO IN VIA DELLE SCUOLE

Il progetto di ristrutturazione della scuola di Chiusdino è stato fortemente voluto per migliorare le condizioni di comfort degli alunni, degli insegnanti e del personale ATA, con un intervento di riqualificazione energetica che interessa l'intero fabbricato e la mensa. Con l'occasione abbiamo deciso di investire anche nel miglioramento sismico del fabbricato, per garantire prestazioni di sicurezza ancora più adeguate anche in caso di terremoto.

Nel dettaglio, l'intervento complessivo si compone del consolidamento strutturale dell'intero immobile, della realizzazione di un cappotto esterno, della sostituzione dei serramenti, dell'installazione di schermature per la luce solare e della realizzazione di un impianto solare fotovoltaico e termico.

La ristrutturazione comprende anche la riqualificazione estetica del fabbricato tramite il rifacimento delle facciate.

Il costo totale del progetto ammonta a € 1.316.705,88, dei quali € 725.411,54 derivanti da Fondi FESR 2021-2027 OBIETTIVO DI POLICY 2 OBIETTIVO SPECIFICO 2 - AZIONE 2.1.1 "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI", e € 591.294,34 da fondi di bilancio derivanti dalla geotermia.

I lavori si sono avviati il giorno 11 giugno 2026.

La fine dei lavori è prevista per il 7 dicembre 2026.



COMUNE DI CHIUSDINO

Area Territorio, Ambiente e Patrimonio

INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI CHIUSDINO IN VIA DELLE SCUOLE - CHIUSDINO

CUP I24D24000580006 - CUPST: 2795.09022024.047000222_2942

Codice identificativo gara: BA1662730C

Progetto cofinanziato: **PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021-2027**

Priorità 2 "Transizione ecologica, resilienza e biodiversità"

**OS 2.1 - PROMUOVERE L'EFFICIENZA ENERGETICA E RIDURRE LE
EMISSIONI DI GAS A EFFETTO SERRA**

Azione 2.1.1 - "Efficientamento energetico degli edifici pubblici"



Responsabile Unico del Procedimento: **Geol. Francesca Bianchi**

Progettazione Esecutiva:

**Studio Tecnico Associato
Zeta 6**

Direzione lavori:

Arch. Federico Guidi

Coordinatore della sicurezza in fase
di progettazione:

**Studio Tecnico Associato
Zeta 6**

Coordinatore della sicurezza in fase
di esecuzione:

**Studio Tecnico Associato
Zeta 6**

Appalto aggiudicato con Provvedimento CUC UNIONE DEI COMUNI DELLA VAL DI MERSE n. 105/2025 del 13/04/2026 all'impresa:

ECOHOUSE Sol
costruzioni edili e servizi per il territorio
P.IVA: 04552440614
Via IV Novembre n. 282, 81038
Trentola Ducenta (CE)

Importo dei Lavori: € 673.392,37

Oneri per la sicurezza: € 132.355,65

Consegna dei lavori: 10/06/2026

Fine dei Lavori: 07/12/2026